



Kedves Ügyfeleink!

Ezúton szeretnénk Önöket tájékoztatni, hogy a 2013. évi LIV. törvény a rezsicsökkentések végrehajtása kapcsán a Servantes Kommunális Számlázó modulban a fejlesztések elkészültek.

Rendszerünkben lévő általános számlaformátumok, a törvényi előírásnak megfelelően frissítésre kerültek, illetve azon ügyfeleink egyedi formátuma, akik már visszajeleztek nekünk ez ügyben.

Amennyiben Önöktől még nem érkezett visszajelzés a június elején kiküldött levelünkre az egyedi számlaformátumokkal kapcsolatban, kérjük hogy ezt minél előbb pótolják, mert a nyári szabadságolások miatt így az egyedi számlaformátum elkészítése is csúszhat.

Jelenlegi törvényi elvárás a következőkről rendelkezik: *„a szolgáltató egyértelműen, írásban, a kibocsátott számlán szereplő fizetendő összeg vonatkozásában, annak kiküldésével egyidejűleg köteles tájékoztatást nyújtani a lakossági felhasználók részére az (1) bekezdésben foglalt teljesüléséről.”*, melynek a Hulladékgazdálkodási szolgáltatók tekintetében ezen időpont 2013. július 1-ji hatályba lépéssel, illetve: *„(3) A szolgáltató a kibocsátott számlán köteles jól láthatóan, színes mezőben kiemelve feltüntetni a rezsicsökkentés eredményeképpen jelentkező megtakarítás összegét az elszámolási időszak vonatkozásában, valamint a 2013. július 1-je óta eltelt időszakban.”*

A következőkben ismertetnénk, hogy a rezsicsökkentés milyen módon lett megvalósítva a programban:

1.) Először is az *Alapadatok/Árak* menüpontban fel kell rögzítenünk a rezsicsökkentésnek megfelelő árat 2013.07.01-i hatállyal, és fel kell rögzítenünk hozzá azt a %-ot, amennyivel valójában csökkent az ár.

A törvény értelmében a fizetendő szolgáltatási egységre jutó összeg (beleértve az alapidíjat) nem haladhatja meg a 2013. évi LIV. törvény adott paragrafusában meghatározott napon alkalmazott díj összegének 90%-át. Mivel az egyes szolgáltató cégeknél az adott napon nyilvántartott egységár és a végrehajtott áremelés eltérő volt, ezért a szolgáltatás igénybe vevőjénél a rezsicsökkentés következtében megvalósult megtakarítás mértékét az egyes lakossági egységárokhoz megadott arányszám rögzítésével fogja kiszámolni a program.



Ezt az arányszámot és a 2013. július 1-jén érvényes új lakossági egységárat manuálisan kell felvinni, valamint az arányszámot ehhez az új árhoz kell hozzárendelni. Az arányszámot a rezsicsökkentés miatti árváltozás előtt érvényes egységár és az új, csökkentett egységár hányadosának a 100%-hoz viszonyított különbségével kell meghatározni.

Példa Hulladékgazdálkodási szolgáltatás esetén:

Edényméret	Egységár 2012.04.14.	Egységár 2013.01.01- 06.30.	Egységár 2013.07.01-től	Arányszám
70 l	194	222	182 (194*1,042*09)	$1-(182/222)$ 0,18018
120 l	295	339	277	$1-(277/339)$ 0,182891
240 l	590	676	553	$1-(553/676)$ 0,181953

Amennyiben az Önök cégénél előfordul, hogy a társasházaknak, lakásszövetkezeteknek egyben számláznak és az adott társasházban, lakásszövetkezetben közület is található, úgy az adott szerződést meg kell bontani majd lakossági és közületes részre, mivel a törvény értelmében csak természetes személy jogosult a rezsicsökkentésre.

Például, ha a társasháznak számlázandó egységnyi tétel egységára 2012.04.14-én 10000 Ft és a lakosság/közület aránya 20:3, akkor a szerződést az alábbi példát tekintve két részre kell bontani, külön egységárakkal és mennyiségekkel, mivel a rezsicsökkentés csak a természetes személyeket érinti.

	Egységár 2012.04.14 -én	Egységár 2013.01.01 -06.30.	Mennyiségi egység megbontása 2013.07.01- től	Egységár 2013.07.01 -től	Egységár arányszáma
Társasház	10 000	11 000			
Lakosság			$20/23$ 0,8695	9378	$1-(9378/11000)$ 0,147455
Közület			$3/23$ 0,1305	11 000	$1-(11000/11000)$ 0



Az első példánál maradva, tehát az új ár 182, a rezsicsökkentés (%-hoz) 18,018-at írunk.

Üritési gyakoriság	1 ürités/hét	Becsült edényzet szeri	
Havi ár (adott üritési gyakoriságra)	182,00 Ft/hónap/hónap	110 literes kuka	
Áfa	27,0		
Rezsicsökkentés (%)	18,018000		
Érvényesség kezdete	2013.07.01		
Ár sorszáma	6		
	Mentés	Felvitel	
	Mégsem	Módosítás	
		Mégsem	

A program azon egyedi számlaformátumokon megjeleníti a rezsicsökkentésre vonatkozó információkat, amely számlaformátumokra már kaptunk visszajelzést.

Szeretnénk tájékoztatni Önöket arról is, hogy az Univerzális Számlázó modul – általános jellegénél fogva - a rezsicsökkentésre vonatkozó törvényi módosításokat nem tartalmazza, így amennyiben az Univerzális számlázó modulban készítik a társasházaknak a számlákat, akkor ezentúl erre is a Kommunális számlázóban lesz lehetőségük, amennyiben a rezsicsökkentésre vonatkozó tájékoztatást fel kell tüntetniük.

Ezért kérjük, hogy a társasházak szerződéseit rögzítsék fel a Kommunális számlázó modulban.

Budapest, 2013. június 28.

Czénge Galán

szoftvertanácsadó